

CATEGORÍA 1

POLÍTICAS, MARCOS NORMATIVOS, Y ARREGLOS INSTITUCIONALES PARA LA AGENDA ESTRATÉGICA DE VIVIENDA (NAU Y ODS11)

PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE MÉRIDA (PMDUM)

ORGANIZACIÓN
AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA



MÉXICO



ALCANCE: MUNICIPAL, MUNICIPIO DE MÉRIDA, YUCATÁN

CONTEXTO

PROBLEMÁTICA

MÉRIDA ES CAPITAL Y EL MUNICIPIO MÁS POBLADO DEL ESTADO DE YUCATÁN, MÉXICO. EN LOS ÚLTIMOS AÑOS HA EXPERIMENTADO UN DESCONTROL Y EXPANSIÓN DE LA URBANIZACIÓN SOBRE ÁREAS NATURALES Y RURALES, ALTOS COSTOS EN PROVISIÓN DE SERVICIOS, ASENTAMIENTOS PERIFÉRICOS DESARTICULADOS Y SECTORES CON ALTOS ÍNDICES DE MARGINACIÓN URBANA.

PROYECTO

PROMOVER LA GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO Y LA VIVIENDA EN CONGRUENCIA CON LA POLÍTICA URBANA Y AMBIENTAL, MEDIANTE ACCIONES URBANÍSTICAS QUE CONSOLIDEN UN MODELO DE CIUDAD COMPACTO Y SOSTENIBLE, EN CONGRUENCIA CON LAS VOCACIONES Y CAPACIDADES FUNCIONALES DEL TERRITORIO. PROGRAMA EN VIGOR DESDE OCTUBRE DE 2017.

RESULTADOS

ALCANZADOS

- » INSTALACIÓN DEL OBSERVATORIO URBANO DE MÉRIDA EN 2018 COMO ACCIÓN INSTRUMENTADA DEL PROGRAMA;
- » PROYECTOS ALINEADOS AL PMDUM CON REPORTES 2017 Y 2018: ESTRATEGIAS MUNICIPALES PARA LA RESILIENCIA URBANA DE MÉRIDA (2017) Y OPERACIONALIZACIÓN DE PROYECTOS EN MÉRIDA.

ESPERADOS

- » MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA Y RESIDENCIAL PARA 1,248,066 HABITANTES PROYECTADOS AL AÑO 2040; INSTRUMENTANDO ACCIONES DE GESTIÓN URBANA QUE PRIORICEN EL REORDENAMIENTO, RENOVACIÓN, CONSOLIDACIÓN Y DOTACIÓN DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA, ESPACIO PÚBLICO Y SERVICIOS INTRAURBANOS;
- » ACCIONES URBANÍSTICAS EN EL ÁREA URBANA CONCENTRADA DE ACUERDO A POLÍTICA DEL PMDUM. EN 2018 SE HAN REALIZADO ESTUDIOS TÉCNICOS QUE IDENTIFICAN POLÍGONOS INTRAURBANOS CON POTENCIAL PARA GESTIONAR ACCIONES DE REGENERACIÓN URBANA Y HABITACIONAL, EN CONGRUENCIA CON LOS MECANISMOS FISCALES Y NORMATIVOS PREFERENCIALES APLICABLES AL ÁREA URBANA CONCENTRADA.

